



## شركة دار الائتمان السعودي (شركة مساهمة مغلقة)

تقرير مجلس الإدارة

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019م

## المحتويات

- كلمة رئيس مجلس الإدارة
- نبذة عن الشركة
- تكوين مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه
- النشاط الرئيسي
- الرؤية والخطة الاستراتيجية
- تقييم مستوى المخاطر
- نتائج الاعمال للاعوام 2018-2019 (مدقق)
- تقرير مراجعي الحسابات
- المعلومات المتعلقة بالاطراف ذوي العلاقة
- الرواتب و التعويضات لمجلس الإدارة و الادارة العليا
- المطالبات النظامية المستحقة
- مصاريف مستحقة و مطالبات اخرى-
- مخصصات الزكاة
- تسويات الزكاة من السنوات السابقة
- حركة مخصص الانخفاض مقابل صافي قيمة الأيجار التمويلي

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

يسر مجلس إدارة شركة دار الائتمان السعودي ( شركة مساهمة مغلقة ) أن يقدم لكم تقريره السنوي، مستعرضاً من خلاله إنجازات الشركة للعام المالي 2019م على صعيد الاداء المالي و الاداري ، وكذلك الجهود التي تبذلها لتعزيز مركزها التنافسي بين كبرى الشركات العاملة في قطاع التمويل .

ويتقدم مجلس إدارة الشركة -رئيساً وأعضاء بأسماء آيات العرفان و الامتنان إلى مقام خادم الحرمين الشريفين، وسمو ولي عهده الامين حفظهم الله- و الحكومة الرشيدة، للرعاية والتوجهات السديدة التي يولونها لجميع قطاعات الاقتصاد الوطني .

كما يثمن مجلس إدارة الشركة عطاءات العاملين بالشركة، ووفاء شركائها من عملاء وموردين.

رئيس مجلس الإدارة



محمد بن صلاح الدين عبد الجواد

## نبذة عن الشركة

شركة دار الائتمان السعودي ( شركة مساهمة مغلقة ) تم تأسيسها في العام 2006م لتقديم خدمات تمويل السيارات للأفراد والشركات من خلال مورد رئيسي هو شركة التوكيلات العالمية للسيارات وكلاء سيارات جي ام سي وشفروليت في المملكة العربية السعودية.

في العام 2015م تم تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة مغلقة براسمال مدفوع بالكامل بقيمة 100 مليون ريال سعودي وكذلك تم الحصول على ترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي لمزاولة اعمال التاجير التمويلي .

خلال العام 2018م تم تنازل كل من الشركة السعودية لمعدات الديزل المحدودة و شركة الخدمات الفنية عبر البلاد العربية المحدودة و الشركة العربية للأموال عن جميع اسهمهم في الشركة لصالح شركة تواد القابضة لتصبح نسبة الملكية في الشركة بواقع 60% لشركة اجواد الحديثة للاستثمار و 40% لشركة تواد القابضة .

### سجل المساهمين

ت	اسم الشركة	سجل التجاري / المدني	الهيئة	مقر الإقامة	رقم الجواز	البريد الإلكتروني	عدد الاسهم	قيمة الاسهم	القيمة المدفوعة	النسبة المئوية	رقم الشهادة	تاريخ قيد الاسهم	تاريخ التخلي عن الشهادة	رقم الشهادة	رقم السجل	رأس مال الشركة	4030165101	العدينة	جدة	قيمة السهم	10
1	شركة اجواد الحديثة للاستثمار التجاري المحدودة	سعودية	الخدمات التجارية ( خدمات و التصدير لحساب الغير )	جدة	505691085	heldash@tawad.com	6,000,000	60,000,000	60%	1	02-01-15	لا يوجد	لا يوجد			100,000,000	60,000,000	جدة	قيمة السهم	10	
2	شركة تواد القابضة	سعودية	تجارة الجملة و التجزئة في الموادات و المعينات و قطع غيارها و المعدات الثقيلة الغير زراعية و الرافعات الشوكية و معدات البناء و قطع غيارها و صيانتها و الشاحنات و الحلات و قطع غيارها و صيانتها	جدة	505691085	heldash@tawad.com	4,000,000	40,000,000	40%	6	23-12-18	23-12-18				100,000,000	40,000,000	جدة	قيمة السهم	10	
							10,000,000	100,000,000	100%							100,000,000	100,000,000				

الختم الرسمي

رئيس مجلس الإدارة  
المهندس / محمد صلاح الدين عبد الجواد

أمين السر  
سماع محمد هنية

شركة دار الائتمان السعودي ثلاث فروع رئيسية في كل من المنطقة الشرقية و المنطقة الوسطى و المنطقة الجنوبية الى جانب الادارة العامة في مدينة جدة بالاضافة الى اكثر من 20 نقطة بيع متواجدة في جميع معارض شركة التوكيلات العالمية للسيارات .

## تكوين مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه

يتكون مجلس ادارة شركة دار الائتمان السعودي من خمسة اعضاء على النحو التالي

الصفة	المنصب	اسم عضو مجلس الادارة
غير تنفيذي	رئيس مجلس الادارة	محمد صلاح الدين عبد الجواد
غير تنفيذي	عضو مجلس الادارة	زياد صلاح الدين عبد الجواد
غير تنفيذي	عضو مجلس الادارة	رعد صلاح الدين عبد الجواد
غير تنفيذي	عضو مجلس الادارة	اسلام مدثر زبير
مستقل	عضو مجلس الادارة	ميسر انور نويلاتي

## النشاط الرئيسي

تمارس شركة دار الائتمان السعودي نشاط واحد فقط وهو التاجير التمويلي وذلك حسب الترخيص الممنوح من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي .  
الا انه يندرج تحت هذا الترخيص إمكانية طرح أكثر من منتج تمويلي مثل الايجار مع الوعد بالتمليك والذي تطرحة الشركة في الوقت الحالي لعملائها.

## الرؤية والخطة الاستراتيجية

الرؤية: أن تكون الشركة واحدة من المؤسسات المالية الرائدة في قطاع التمويل السعودي وتقديم أفضل الخدمات والبرامج التمويلية الممكنة لعملائها.

### المهمة:

توفير حلول تمويلية منافسة لتناسب احتياجات وامكانات اكبر شريحة من العملاء في المملكة العربية السعودية .

قامت ادارة الشركة بوضع عدد من خطط العمل القصيرة والمتوسطة والبعيدة المدى للوصول بشركة دار الائتمان السعودي لتكون من ضمن افضل الشركات في قطاع التمويل في المملكة العربية السعودية وزيادة الحصة السوقية للشركة من خلال مايلي:



بنهاية العام 2018 استكملت الشركة المرحلة الاولى من خطتها الاستراتيجية وبدأت اولى خطواتها الفعلية لتنفيذ المرحلة الثانية و التي تمتد خلال الاعوام 2019-2020 .

في هذه المرحلة سوف تركز الشركة على مايلي :

- اعداد السياسات و الاجراءات المطلوبة لبدء تمويل الشركات الصغير و المتوسطة. (تم الانتهاء منها خلال العام 2019)

- اعداد الخطة التسويقية ودراسة الجدوى لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة من خلال احدى الشركات الشقيقة - الشركة السعودية لمعدات الديزل (بدء العمل بها خلال العام 2019 و من المتوقع اللانتهاء منها خلال الربع الاول من العام 2020)
- البدء الفعلي لعمليات التمويل للشركات الصغيرة والمتوسطة بداية من الربع الثاني من العام 2020.
- الحصول على موافقة مؤسسة النقد لزيادة رأسمال الشركة في حال اقتضت الضرورة ذلك.

### تقييم مستوى المخاطر:

تم دراسة عدد من المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة اثناء سير العمل اليومي من اهمها:  
مخاطر الائتمان ، مخاطر التشغيل، مخاطر السوق ، مخاطر السيولة ، المخاطر الاستراتيجية ، مخاطر الالتزام و المخاطر القانونية و التشريعية.  
و بشكل عام تم تصنيف المخاطر المذكوره اعلاه كمايلي :-

نوع المخاطرة	مستوى المخاطرة
مخاطر الائتمان	مخاطرة منخفضة
مخاطر التشغيل	مخاطرة مرتفعة
مخاطر السوق	مخاطرة متوسطة
مخاطر السيولة	مخاطرة مرتفعة
المخاطر الاستراتيجية	مخاطرة منخفضة
مخاطر الالتزام	مخاطرة منخفضة
المخاطر القانونية و التشريعية	مخاطرة متوسطة

### نتائج الاعمال للاعوام 2018-2019 (مدقق)

#### • صافي الارباح و الخسائر :

بنهاية الفترة المالية 2019 حققت الشركة ارباح صافية بلغت **6,038,643** ريال، مقارنة بخسائر صافية بنهاية العام 2018 بلغت **(39,576)** ألف ريال . وتعود الاسباب الرئيسية لهذة الارباح الى مايلي:

- على الرغم من التراجع الملحوظ في ايرادات الشركة من نشاط التاجير خلال العام 2019 بواقع (29%) و التي تراجعت الى ما يقرب من 24 مليون ريال سعودي مقارنة بالايادات المحققة بنهاية العام 2018م و التي تجاوزت 34 مليون ريال سعودي الا ان الشركة نجحت بأبرام اتفاقيتي بيع اصول ( تسنيد) خلال العام 2019م باجمالي 269.5 مليون ريال سعودي وتسجيل ربحاً صافياً من عمليتي البيع قدره 16.6 مليون ريال سعودي .

- انخفاض المصاريف الادارية و العمومية خلال العام 2019 بما يقرب من 3% مقارنة بالعام 2018 و التي اقتربت من 21 مليون ريال سعودي بينما وصلت بنهاية العام 2019 الى ما يقرب من 20.4 ريال سعودي
- انخفاض المصاريف التشغيلية الاخرى بما يقرب من 28% مقارنة بالعام 2108 و التي بلغت 16.4 مليون ريال سعودي بينما وصلت بنهاية العام 2109 الى 11.9 مليون ريال سعودي . و يرجع هذا الانخفاض الجوهرى الى تراجع مصاريف التامين على المركبات المؤجرة بسبب انخفاض حجم المبيعات خلال العام 2019 باكثر من 30% و كذلك نجاح الشركة في تخفيض نسبة التامين على المركبات المؤجرة بما يقرب من 20% خلال النصف الثاني من العام 2019 بالاضافة الى التراجع الملحوظ في الخسائر الناتجة عن العقود المغلقة بالسداد المبكر باكثر من 70% مقارنة بالعام 2018 .

## ● الموجودات

- بنهاية العام 2019 شهد اجمالي الموجودات بالشركة تراجعاً ملحوظاً وصل الى اكثر من 41% مقارنة بالعام 2018 حيث وصلت بنهاية العام 2019 الى ما يقرب من 190 مليون ريال سعودي بينما وصلت بنهاية العام 2018 الى ما يقرب من 326 مليون ريال سعودي.

### ويرجع هذا الانخفاض الكبير في مجموع الموجودات بشكل رئيسي و مباشر الى مايلي:

- تراجع قيمة صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي بنهاية العام 2019 نتيجة للتراجع في المبيعات و الذي وصل الى اكثر من 30%.

- ابرام الشركة لعمليتي بيع للاصول ( تسنيد) خلال العام 2019 بواقع 269.5 مليون ريال سعودي

- شطب ديون متعثرة باجمالي يزيد عن 12,1 مليون ريال سعودي

## ● اجمالي المطلوبات

- شهدت اجمالي المطلوبات تراجعا كبيرا وصل الى ما يقرب من 82% حيث وصلت بنهاية العام 2019 الى 72.4 مليون ريال سعودي مقارنة بما يقرب من 214 مليون ريال سعودي بنهاية العام 2018 م

- ويرجع هذا الانخفاض الكبير في اجمالي المطلوبات بشكل رئيسي و مباشر الى قيام الشركة بتسديد جميع الذمم الدائنة المستحقة لشركة التوكيلات العالمية للسيارات نتيجة لتوفر السيولة المطلوبة بعد اتمام عمليات بيع الاصول التي تمت خلال العام 2019

## ● مجموع حقوق المساهمين

- تسجيل الشركة لصافي ارباح قبل الزكاة بلغ اكثر من 7.5 مليون ريال سعودي بنهاية العام 2019 انعكس اثره الايجابي على مجموع حقوق المساهمين التي ارتفعت متأثرة بصافي الارباح لتستقر عن اجمالي 117.8 مليون ريال مقارنة بنهاية عام 2018 و التي بلغت 111.7 مليون ريال بنهاية عام 2017 بنسبة ارتفاع بلغت 5.5% .



## *Independent auditor's report to the shareholders of Dar Al Etiman Al Saudi Company*

### Report on the audit of the financial statements

#### *Our opinion*

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Dar Al Etiman Al Saudi Company (the "Company") as at December 31, 2019, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards, that are endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, and other standards and pronouncements issued by the Saudi Organization for Certified Public Accountants (SOCPA).

#### **What we have audited**

The Company's financial statements comprise:

- the statement of financial position as at December 31, 2019;
- the statement of comprehensive income for the year then ended;
- the statement of changes in shareholders' equity for the year then ended;
- the statement of cash flows for the year then ended; and
- the notes to the financial statements, which include a summary of significant accounting policies.

#### *Basis for opinion*

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing that are endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

#### **Independence**

We are independent of the Company in accordance with the code of professional conduct and ethics, endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, that are relevant to our audit of the financial statements and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements.

#### *Responsibilities of management and those charged with governance for the financial statements*

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards, that are endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, and other standards and pronouncements issued by the SOCPA, and the applicable requirements of the Regulations for Companies and the Company's By-laws, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

PricewaterhouseCoopers, License No. 25,  
Jameel Square, P.O. Box 16415, Jeddah 21464, Kingdom of Saudi Arabia  
T: +966 (12) 610-4400, F: +966 (12) 610-4411, www.pwc.com/middle-east





## Independent auditor's report to the shareholders of Dar Al Etiman Al Saudi Company (continued)

### Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing, that are endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, that are endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

### Report on other legal and regulatory requirements

Based on the information that has been made available to us, nothing has come to our attention that causes us to believe that the Company is not in compliance, in all material respects, with the applicable requirements of the Regulations for Companies and the Company's By-laws in so far as they affect the preparation and presentation of the financial statements.

### PricewaterhouseCoopers



Mufaddal Ali  
License Number 447

March 2, 2020



● قائمة المركز المالي

كما في 31 ديسمبر		الايضاح	
2018	2019		
<b>الموجودات</b>			
9,138,511	47,180,166	5	النقد و ما يعادله
227,622,421	69,066,224	6	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي
78,078,927	64,619,186	7	ودائع, مصاريف مدفوعة مقدما و ذمم مدينة اخرى
9,281,143	7,799,150	14	تسويات الزكاة
892,850	892,850	8	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
543,285	655,014	9	ممتلكات و معدات
325,557,137	190,212,590		<b>اجمالي الموجودات</b>
<b>حقوق المساهمين و المطلوبات</b>			
<b>حقوق المساهمين</b>			
100,000,000	100,000,000	10	رأس المال
4,454,606	5,058,470	11	احتياطي نظامي
7,278,819	12,713,598		أرباح مبقاة
111,733,425	117,772,068		<b>اجمالي حقوق المساهمين</b>
<b>المطلوبات</b>			
189,884,541	34,256,128	12	ذمم دائنة
7,572,328	9,417,021	13	مصاريف مستحقة و مطلوبات أخرى
13,718,870	26,111,844	22	مخصص الزكاة
2,647,973	2,655,529	15	صافي التزامات عن خدمات بموجب اتفاقية توكيل
213,823,712	72,440,522		<b>أجمالي المطلوبات</b>
325,557,137	190,212,590		<b>اجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات</b>

● قائمة الدخل

كما في 31 ديسمبر

2018	2019	الايضاح	
<b>الإيرادات</b>			
34,001,552	<b>24,025,806</b>		إيرادات تأجير
-	<b>16,593,131</b>	6	صافي ارباح من بيع ذمم عقود إيجار تمويلي
3,766,243	<b>4,872,889</b>	17	إيرادات اخرى
<b>37,767,795</b>	<b>45,491,826</b>		<b>أجمالي الإيرادات</b>
<b>المصروفات</b>			
-20,990,009	<b>-20,395,159</b>	18	مصروفات عمومية و ادارية
-4,800,000	<b>-4,800,000</b>	6	هبوط في قيمة صافي الاستثمار في عقود ايجار تمويلي
-5,461,296	<b>-1,158,416</b>	12	كلفة التمويل
564,337	<b>259,907</b>		تسويات كلفة التمويل
4,896,959	<b>-898,509</b>		صافي كلفة التمويل
-16,390,635	<b>-11,877,522</b>	19	تكاليف التشغيل الأخرى
<b>-47,077,603</b>	<b>-37,971,190</b>		<b>أجمالي المصروفات</b>
-9,309,808	<b>7,520,636</b>		صافي الربح ( الخسارة ) قبل الزكاة
9,270,232	<b>-1,481,993</b>	14	الزكاة ( مخصص ) تسويات
-39,576	<b>6,038,643</b>		صافي الربح ( الخسارة ) بعد الزكاة
-	-		الدخل الشامل الآخر
<b>-39,576</b>	<b>6,038,643</b>		<b>مجموع الربح ( الخسارة ) الشامل للسنة / الفترة</b>

● قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

المجموع	أرباح ميقاتية	الأحتياطي النظامي	رأس المال	
111,773,001	7,318,395	4,454,606	100,000,000	الرصيد كما في 1 يناير 2018
-39,576	-39,576	-	-	الربح ( الخسارة ) للفترة
-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر
-39,576	-39,576	-	-	مجموع الربح ( الخسارة ) الشامل للفترة
<b>111,733,425</b>	<b>7,278,819</b>	<b>4,454,606</b>	<b>100,000,000</b>	رصيد 31 ديسمبر 2018
<b>111,733,425</b>	<b>7,278,819</b>	<b>4,454,606</b>	<b>100,000,000</b>	الرصيد المعدل كما في 01 يناير 2019
<b>6,038,643</b>	<b>6,038,643</b>	-	-	صافي الربح ( الخسارة ) بعد الزكاة
-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر
<b>6,038,643</b>	<b>6,038,643</b>	-	-	مجموع الربح ( الخسارة ) الشامل للسنة / الفترة
-	-603,864	603,864	-	المحول للاحتياطي النظامي
<b>117,772,068</b>	<b>12,713,598</b>	<b>5,058,470</b>	<b>100,000,000</b>	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2019

● المعلومات المتعلقة بالاطراف ذوي العلاقة

خلال العام 2019 كان لدى الشركة معاملات مع شركة التوكيلات العالمية للسيارات ("شركة التوكيلات") شركة زميلة . فيما يلي ملخص لاهم المعاملات مع طرف ذي علاقة والتي تمت في سياق العمل الاعتيادي و ادرجت ضمن القوائم المالية:

2018	2019	
139,408,900	93,093,322	شراء سيارات
5,461,296	1,158,416	تكاليف تمويل محملة من قبل شركة التوكيلات العالمية للسيارات

● الرواتب و التعويضات لمجلس الإدارة و الادارة العليا

- مكافآت و تعويضات رئيس و اعضاء مجلس الاداره :-

خلال شهر مايو من العام 2019 تم سداد مستحقات أعضاء مجلس الإدارة عن العام 2018 باجمالي مبلغ 540,000 فقط خمسمائة و اربعون الف ريال . علماً بأن المكافآت السنوية لاعضاء مجلس الادارة على النحو التالي :

مجلس الإدارة	المكافاه السنوية	مكافأة حضور الاجتماعات		تعويضات حضور الاجتماعات (سفر و اقامة و ابواء)
		مجلس الإدارة	اللجان المنبثقة	
رئيس مجلس الاداره	180,000 ريال	3,000 ريال عن كل اجتماع	1,500 ريال عن كل اجتماع	التكاليف الفعلية
اعضاء مجلس الادارة	120,000 ريال	3,000 ريال عن كل اجتماع	1,500 ريال عن كل اجتماع	التكاليف الفعلية

- تعويضات كبار موظفي الأدارة

2018	2019	
713,549	1,204,719	رواتب و مكافآت مدفوعة و مستحقة لكبار موظفي الأدارة
540,000	660,000	مكافآت اعضاء مجلس الادارة
32,900	51,736	تعويضات نهاية الخدمة المستحقة خلال السنة

● المطلوبات النظامية المستحقة

- مصاريف مستحقة و مطلوبات اخرى

2018	2019	
3,924,177	4,765,574	مستحقات متعلقة بالموظفين
540,000	387,366	مكافآت اعضاء مجلس الادارة المستحقة
516,952	660,000	دفعات مقدمة من العملاء

2,591,199 **3,604,081**

7,572,328 **9,417,021**

- مخصصات الزكاة

2019

117,707,135

**15,404,434**

133,111,569

اجمالي حقوق المساهمين

مطلوبات طويلة الاجل

اجمالي مصادر التمويل

190,147,657

82,128,107

43.19%

**57,493,221**

اجمالي الموجودات

الاصول الخاضعة للزكاة

نسبة الاصول الزكوية الى اجمالي الاصول

الوعاء الزكوي

- تسويات الزكاة من السنوات السابقة

2018

2019

الايضاح

3,613,807

**-9,281,143**

الرصيد كما في 1 يناير 2019

330,564

**1,481,993**

الزكاة عن الفترة

-

-

14.3

تسويات الزكاة من السنوات السابقة

9,600,796

-

المدفوع خلال العام

-3,624,718

-

**-9,281,143**

**-7,799,150**

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2019

كـة مخصص الانخفاض مقابل صافي قيمة الأيجار التمويلي

الاجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة لكامل العمر الائتماني (المرحلة الثالثة)	الخسائر الائتمانية المتوقعة - لكامل العمر الائتماني (المرحلة الثانية)	الخسائر الائتمانية المتوقعة -12 شهر (المرحلة الاولى)
28,608,630	25,387,622	2,883,274	337,734
4,800,000	7,451,617	-	-258,608
-12,134,164	-12,134,164	2,393,009	-
<b>21,274,466</b>	<b>20,705,075</b>	<b>490,265</b>	<b>79,126</b>

يار الدولي لإعداد التقارير المالية IFRS 9

، الى الخسائر الائتمانية المتوقعة -12 شهر (المرحلة الاولى)

المحمل للفترة

شطوبة

من انخفاض قيمة الاستثمار في 31 ديسمبر 2019

انتهى،،

وتقبلوا تحياتنا

